**Nabídka provozovny k pronájmu**

Nabízím k pronájmu provozovnu v městské části **Liberec – Vápenka**, Krokova ulice. Objekt je na samostatném pozemku uzavřený pojezdnou bránou s dálkovýma nebo telefonním ovládáním. Objekt je střežen kamerou.



Jedná se prostor v přízemí objektu a má dvě propojené části – zázemí administrativy + kuchyňka a WC a vedle toho dílna.

Vhodné pro nerušivou malou výrobu – truhláři, zámečníci, klempíři a nebo sklad, eshop a podobně.

Do budovy je zaveden internet (Anet) a dílna má i přípojku 380V

Dostatek plochy i před objektem, bezproblémové parkování.

Máme zájem o dlouhodobé vztahy. Nájem 12.000.- měsíčně, nebo dle dohody.

Telefon přímo na majitele je 603-452999, Jiří Šolc

Kancelář nebo čistá dílna. Vysoko do stropu, LED Osvětlení.

Topení dřevem nebo elektrickými přímotopy, poměrné měření spotřeby.

Kuchyňka a vstup do WC.

Dílna.

Dílna přímo navazuje na kancelář, nedá se samostatně vytápět. Má 380V.



Dílna má cca 80m2 a vysoko do stropu.



Dílna navazuje na nákladní rampu s dveřmi 2500 x 2500